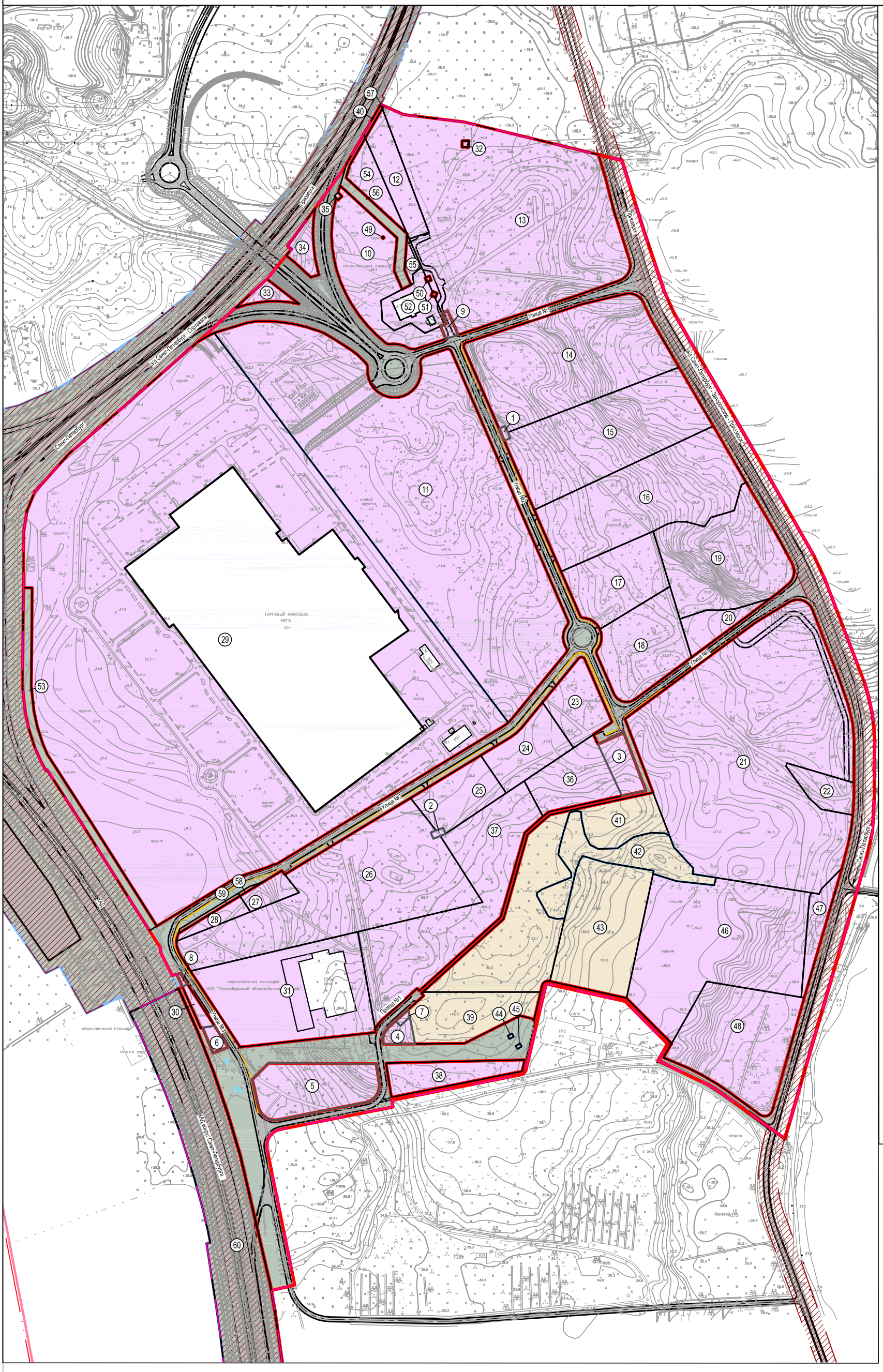
Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, планировочных решений территории

Приложение № 5 к постановлению главы администрации
муниципального образования «Бугровское сельское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области
№ 85 от 23.04.2012г.



Экспликация земельных участков

№ на чертеже	Адрес	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м.	Обременение земельного участка
1	3	4	5	6
формируемые земельные участки, планируемые для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства				
1	-	для размещения распределительного пункта	200	
2	-	для размещения распределительного пункта	204	проход «проезд» к земельному участку осуществляется по земельному участку №26
3	-	для размещения промышленных объектов	3647	
4	-	для размещения объекта инженерной инфраструктуры	1405	
5	-	для размещения промышленных объектов	13346	
6	-	для размещения промышленных объектов	851	
7	-	для размещения распределительного трансформаторного пункта	234	
8	-	для размещения линейных объектов	144	
9	-	для размещения линейных объектов	603	
		Итого:	20634	
застроенные земельные участки и земельные участки, планируемые для размещения объектов капитального строительства				
10	Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровская волость, массив Корабсельки, уч. 5КП-10	для размещения промышленных объектов	16698	проход «проезд» по земельному участку осуществляется с земельных участков №№ 35, 49, 54, 55, 56
11	Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровская волость, массив Корабсельки, уч. 5КП-10	для размещения промышленных объектов	132837	
12	Ленинградская область, Всеволожский район, массив Корабсельки, уч. 5кп-11	для размещения промышленных объектов	6715	проход «проезд» к земельному участку осуществляется по земельному участку №13, проход «проезд» по земельному участку осуществляется к земельному участку №40
13	Ленинградская область, Всеволожский район, массив Корабсельки, уч. 5кп-11	для размещения промышленно-логистического торгово-офисного комплекса	82412	проход «проезд» по земельному участку осуществляется с земельными участками №№ 12, 32, 40, 50, 51, 52, 57
14	Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровская волость, массив Корабсельки, уч. 5КП-11	для размещения промышленных объектов	40460	
15	Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровская волость, массив Корабсельки, уч. 5кп-11	для размещения промышленных объектов	33644	
16	Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровская волость, массив Корабсельки	для размещения промышленных объектов	34308	
17	Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровская волость, массив Корабсельки, уч. 5кп-11	для размещения промышленных объектов	14017	
18	Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровская волость, массив Корабсельки, уч. 5кп-11	для размещения промышленных объектов	15464	
19	Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровская волость, уч. Корабсельки	для размещения промышленных объектов	26089	
20	Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровская волость, массив Корабсельки, уч. 5кп-11	для размещения промышленных объектов	4352	
21	Ленинградская область, Всеволожский район, уч. Корабсельки	для размещения многофункционального производственного торгово-складского комплекса	104452	проход «проезд» к земельному участку осуществляется с земельного участка №22
22	Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровская волость, уч. Корабсельки	для размещения промышленных объектов	4351	проход «проезд» к земельному участку осуществляется по земельному участку №21
23	Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровская волость, массив Корабсельки, уч. 5кп-11	для размещения промышленных объектов	7813	
24	Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровская волость, массив Корабсельки, уч. 5кп-11	для размещения промышленных объектов	8871	
25	Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровская волость, массив Корабсельки, уч. 5кп-11	для размещения промышленных объектов	8758	
26	Ленинградская область, Всеволожский район, массив Корабсельки, уч. 5кп-11	для размещения промышленных объектов	48966	проход «проезд» по земельному участку осуществляется с земельным участком №27
27	Ленинградская область, Всеволожский район, массив Корабсельки, уч. 5кп-11	для размещения промышленных объектов	2726	
28	Ленинградская область, Всеволожский район, массив Корабсельки, уч. 5кп-11	для размещения промышленных объектов	2197	
29	Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровская волость, массив Корабсельки, уч. 5КП-9	для размещения промышленных объектов	384947	
30	Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Бугрозь»	для размещения промышленных объектов	1036	
31	Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Бугрозь»	для строительства центра по продаже и обслуживанию автомобилей	33348	
32	-	для размещения опоры воздушной ЛЭП	101	проход «проезд» к земельному участку осуществляется по земельному участку №13
33	-	для размещения промышленных объектов	1564	
34	-	для размещения промышленных объектов	2552	
35	-	для размещения опоры воздушной ЛЭП	70	проход «проезд» к земельному участку осуществляется по земельному участку №10
36	Ленинградская область, Всеволожский район, уч. Корабсельки	для размещения промышленных объектов	9926	
37	-	для размещения промышленных объектов	34099	
38	-	для размещения промышленных объектов	7190	
39	-	для сельскохозяйственного использования	12052	
40	Ленинградская область, Всеволожский район, массив Корабсельки, уч.- 5кп-11	для размещения линейных объектов	275	проход «проезд» к земельному участку осуществляется по земельному участку №12,13
41	-	для сельскохозяйственного использования	32477	
42	-	для сельскохозяйственного использования	11928	проход «проезд» к земельному участку осуществляется по земельному участку №43
43	-	для сельскохозяйственного использования	23170	проход «проезд» по земельному участку осуществляется земельному участку №42
44	-	для размещения объекта инженерной инфраструктуры	41	
45	-	для размещения объекта инженерной инфраструктуры	42	
46	-	для размещения промышленных объектов	46340	
47	-	для размещения промышленных объектов	3900	проход «проезд» к земельному участку осуществляется по земельному участку №48
48	-	для размещения промышленных объектов	26367	проход «проезд» по земельному участку осуществляется по земельному участку №47
49	-	для размещения опоры воздушной ЛЭП	6	проход «проезд» к земельному участку осуществляется по земельному участку №10
50	-	для размещения опоры воздушной ЛЭП	50	проход «проезд» к земельному участку осуществляется по земельному участку №13
51	-	для размещения опоры воздушной ЛЭП	50	проход «проезд» к земельному участку осуществляется по земельному участку №13
52	-	для размещения ПС 110/10кВ	5548	проход «проезд» к земельному участку осуществляется по земельному участку №13
53	Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровская волость, массив Корабсельки, уч. 5КП-9	для размещения линейных объектов	7621	
54	Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровская волость, массив Корабсельки, уч. 5КП-10	для размещения промышленных объектов	4205	проход «проезд» к земельному участку осуществляется по земельным участкам №№ 10, 55
55		для размещения промышленных объектов	963	проход «проезд» к земельному участку осуществляется по земельным участкам №№ 10, 56
56		для размещения линейных объектов	3488	проход «проезд» к земельному участку осуществляется по земельному участку №10
57	Ленинградская область, Всеволожский район, уч. Корабсельки	для размещения линейных объектов	13	проход «проезд» к земельному участку осуществляется по земельному участку №13
58	Ленинградская область, Всеволожский район, массив Корабсельки, уч.- 5кп-11	для размещения линейных объектов	156	
59	Ленинградская область, Всеволожский район, массив Корабсельки, уч.- 5кп-11	для размещения линейных объектов	537	
60	-	для размещения линейных объектов	54968	
		Итого:	1304080	
Итого в границах элементов планировочной структуры:			1324694	
Территория улиц и дорог общего пользования, территория общего пользования вне элементов планировочной структуры:			171034	

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
2	Номер земельного участка
Квартал 2	Номер квартала
	Здания и сооружения, существующие
	Путепровод
	Проезды внутриплощадочные, проектируемые
	Пешеходная дорожка, проектируемая
	Санкт-Петербурга как субъекта РФ
	проектирования по постановлению администрации МО "Бугровское сельское поселение" № 22 от 29.04.2010 г.
	красные линии
	существующих земельных участков
	формируемых земельных участков
	для промышленного использования
	для сельскохозяйственного использования
	отвод автомобильной дороги
	территории общего пользования и линейных объектов, включая окаймляющие элементы улично-дорожной сети