|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Муниципальное образование  **«Бугровское сельское поселение»**  Всеволожского муниципального района Ленинградской области  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | |
| 20.12.2019 |  | № 472 |
| п. Бугры |  |  |

**Об утверждении муниципальной программы**

**«**Обеспечение качественным жильем жителей

муниципального образования «Бугровское

сельское поселение» Всеволожского муниципального

района Ленинградской области» на 2020-2024 годы

**В соответствии с Бюджетным кодексом РФ, Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом** МО «Бугровское сельское поселение»**, администрация МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области**

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу **«**Обеспечение качественным жильем жителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» на 2020-2024 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете «Бугровский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника сектора по общим вопросам С.Г. Ломашевскую.

Глава администрации И.В. Купина

Приложение

к постановлению администрации

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. №\_\_\_\_

Паспорт муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем жителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение»

Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

на 2020-2024 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Муниципальная программа «Обеспечение качественным жильем жителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» на 2020-2024 годы (далее по тексту – Программа) |
| Разработчик Программы | Администрация МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» |
| Исполнитель  Программы | Администрация МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» |
| Участники  Программы | Граждане, признанные нуждающимися в жилых помещениях, состоящие на учете по улучшению жилищных условий в МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, зарегистрированные по месту жительства в МО «Бугровское сельское поселение». |
| Основание для разработки Программы | - Жилищный кодекс РФ  - Закон РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»; |
| Основные задачи  Программы | Обеспечение качественным жильем граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. |
| Сроки реализации Программы | 2020-2024 годы |
| Объёмы бюджетных ассигнований Программы | Финансирование мероприятий программы осуществляется за счет средств бюджета МО «Бугровское сельское поселение» в объемах, предусмотренных программой, корректируемых на каждый бюджетный год.  Объем средств, необходимый для финансирования программы составляет:  2020 год – 30 000 тыс. рублей  2021 год – 30 000 тыс. рублей  2022 год – 30 000 тыс. рублей  2023 год – 30 000 тыс. рублей  2024 год – 30 000 тыс. рублей |
| Ожидаемые результаты реализации программы  и показатели эффективности | Успешное выполнение мероприятий Программы позволит:   * предоставление гражданам, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, качественного жилья; * расселение граждан из непригодного для проживания жилых помещений; * создание условия для формирования активной жизненной позиции молодежи; * укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности в обществе; * улучшение демографической ситуации; |
| Система организации и контроля за исполнением программы | Контроль за осуществлением программы осуществляет администрация МО «Бугровское сельское поселение» |

**РАЗДЕЛ 1. Характеристика текущего состояния**

117 семей, проживающих на территории МО «Бугровское сельское поселение» состоят на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий. При этом почти 40% семей ожидают получения жилья более 15 лет.

По оценке для обеспечения жилыми помещениями граждан, состоящих на учете, необходимо приобрести порядка 6,3 тыс. кв. метров жилья.

Решение жилищной проблемы в МО «Бугровское сельское поселение» возможно в рамках программных мероприятий, путем финансирования мероприятий по приобретению жилья, предоставляемого гражданам по договорам социального найма, а также формирования маневренного жилого фонда из высвободившихся, пригодных для проживания жилых помещений, ранее используемых гражданами, обеспеченными новыми жилыми помещениями в рамках данной Программы, определив категории граждан, которым жилые помещения из указанного фонда могут предоставляться.

Одним из приоритетных направлений жилищной политики в Российской Федерации является обеспечение комфортных условий проживания, в том числе выполнение обязательств государства по реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых домах, не соответствующих установленным санитарным и техническим требованиям. Проблема ветхого жилищного фонда является причиной некоторых отрицательных социальных тенденций. Условия проживания в ветхом жилищном фонде оказывают негативное влияние на здоровье граждан и на демографическую ситуацию, понижают социальный статус гражданина. Проживание в ветхих (непригодных для проживания) жилых помещениях практически всегда связано с низким уровнем благоустройства, что создает неравные условия доступа граждан к ресурсам коммунального хозяйства и снижает возможности их использования. Переселение граждан из ветхого жилищного фонда является одной из наиболее актуальных задач и требует скорейшего решения с использованием программно-целевого метода.

На 1 октября 2019 подлежат расселению 143 жилых помещений жилой площадью 1,94 тыс. кв. м., требуется переселение 23 семей.

**РАЗДЕЛ 2. Перечень мероприятий муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Мероприятия | Ответствен  ный исполнитель (участник) | Объемы и источники финансирования  (тыс. руб.) | | | | | | |
| КБК | Всего |  | | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | |  | | | | |
| ***Задача 1.*** Обеспечение качественным жильем граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. | | | | | | | | | |
| 1.1 | Переселение граждан, проживающих в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям | Администрация МО «Бугровское сельское поселение» |  | 75 000 | 30 000 | 30 000 | 15 000 |  |  |
| 1.2 | Предоставление гражданам, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, качественного жилья | Администрация МО «Бугровское сельское поселение» |  | 75 000 |  |  | 15 000 | 30 000 | 30 000 |
| ***Итого по задаче 1*** | |  |  | |  | | | | |
| **Итого по программе** | |  |  | **150 000** | **30 000** | **30 000** | **30 000** | **30 000** | **30 000** |

**РАЗДЕЛ. 3 Ожидаемые результаты реализации Программы**

Программа будет реализовываться посредством выполнения мероприятий, указанных в Перечне мероприятий программы. Мероприятия программы направлены на улучшение жилищных условий, создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, снижение доли непригодного для проживания жилья на территории муниципального образования «Бугровское сельское поселение».

Предусмотренные программой мероприятия позволят в соответствии с п.5 ст. 14 Жилищного Кодекса Российской Федерации предоставить в установленном порядке малоимущим гражданам по договорам социального найма жилые помещения муниципального жилищного фонда.

Оценка эффективности программы осуществляется по годам в течение всего срока реализации.

Критериями оценки эффективности служат следующие целевые показатели программы, являющиеся количественным выражением параметров деятельности: количество граждан, проживающих в помещениях, не соответствующим установленным для жилых помещений требованиям, получившим качественное жилье и количество граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, получившим качественное жилье.

**РАЗДЕЛ 4. Оценка эффективности реализации Программы.**

Оценка эффективности реализации программы (О) вычисляется следующим образом:

О = ДПП / ПИБС, где

ДПП (достижение плановых показателей) = фактические целевые показатели/плановые целевые показатели;

ПИБС (полнота использования бюджетных средств) = фактическое использование бюджетных средств/плановое использование бюджетных средств.

По итогам определяется уровень эффективности реализации программы:

- высокоэффективной реализация программы признается, если общий показатель эффективности реализации программы превышает 1,0;

- эффективной реализация программы признается, если общий показатель эффективности реализации программы составляет от 0,8 до 1,0;

- низкоэффективной реализация программы признается, если общий показатель эффективности реализации программы составляет от 0,5 до 0,8;

- не эффективной реализация программы признается, если общий показатель эффективности реализации программы менее 0,5