

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2021

п. Бугры

№ 138

По подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Бугровское сельское поселение» к осенне- зимнему периоду 2021-2022г.г.

В целях обеспечения своевременного использования всех резервов на выполнение первоочередных работ по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства МО «Бугровское сельское поселение» к бесперебойной работе в осенне-зимний период 2021-2022г.г., в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г «Об общих принципах местного самоуправления в РФ», администрация МО «Бугровское сельское поселение» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Руководителям предприятий и организаций, занимающихся техническим обслуживанием, управлением жилищным фондом или имеющих в собственности жилищный фонд и другие объекты ЖКХ, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности разработать и утвердить планы мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период 2021-2022 годов с учетом итогов предыдущего отопительного сезона, уделив особое внимание анализу аварийных ситуаций и нарушений, допущенных при эксплуатации энергетических установок, а так же систем водоснабжения и водоотведения.

Утвержденные планы предоставить в срок до 15.05.2022года на согласование в администрацию МО «Бугровское сельское поселение».

Назначить ответственного за мероприятия по подготовке к ОЗП 2021-2022г. Приказ о назначении ответственного с контактными данными направить в администрацию.

До 15 апреля 2021г провести осмотр жилого фонда с оформлением актов «весенне-осеннего осмотра».

1.2. Обеспечить своевременное представление в администрацию МО отчета № 1-ЖКХ (зима) «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях» - в период с 1 июня по 1 ноября, не позднее второго числа каждого месяца;

Информацию о технологических нарушениях, отказа и авариях на объектах жилищно-коммунального хозяйства и объектах социальной сферы – ежедневно в течении года.

2. Создать комиссию по проверке готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к устойчивому функционированию в отопительный период 2021-2022 годов.

2.1. Комиссии по подготовке объектов жилищно- коммунального хозяйства, социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период 2021-2022 годов организовать контроль за ходом выполнения работ на объектах теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения независимо от ведомственной подчиненности.

3. Обеспечить до 15 сентября 2022 года готовность жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в отопительный период 2021-2022гг., провести гидравлические испытания тепловых сетей и опрессовку внутридомовых сетей тепло-водоснабжения, обратив особое внимание на ревизию и ремонт запорной арматуры, наладку режимов теплоснабжения.

3.1. Провести, начиная с 15 сентября 2021 года и до начала отопительного сезона, опробование систем теплоснабжения.

3.2. По результатам опробования теплоснабжения оформить акты проверок и паспорта готовности котельных, тепловых сетей, жилых домов и объектов социальной сферы и представить их до 15 октября 2021 года в администрацию МО.

3.3. Укомплектовать организации жилищно-коммунального хозяйства техникой и нормативным запасом материалов для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ.

3.4. Согласовать до 1 июня 2021 года с комитетом по энергетическому комплексу и жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области предельные годовые объемы потребления (лимиты) топлива на 2021-2022 годы для организаций, обеспечивающих бесперебойное теплоснабжение населения и объектов социальной сферы.

4. Разработать до 1 июня 2021 года инструкцию по ликвидации аварийных ситуаций и типовой план взаимодействия оперативно-диспетчерской и аварийно-восстановительных служб муниципального образования при ликвидации аварий на объектах энергетики и жилищно-коммунального хозяйства.

4.1. Разработать до 15 сентября 2021 года схемы оповещения и взаимодействия всех служб при ликвидации аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения населения и обеспечить заключение предприятиями жилищно-коммунального хозяйства соглашений с ведомствами, имеющими возможность оказания помощи специальной техникой и аттестованным персоналом.

4.2. В период с 01.07.2021г. по 30.09.2021г проверить готовность аварийных бригад и организовать проведение учений, тренировок оперативно-диспетчерских, аварийно-восстановительных служб при ликвидации аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства.

4.3. Принять меры по обеспечению пожарной безопасности жилищного фонда и объектов коммунального назначения.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Бугровский вестник» и на официальном сайте Администрации МО «Бугровское сельское поселение» www.admbssp.ru в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Бугровское сельское поселение» по ЖКХ, благоустройству и безопасности Нилова А.А.