



№ 205212-2024-5022
от 19.06.24

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 июня 2024 года № 423

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 13 ноября 2023 года № 789 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке"

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решениями государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 8 мая 2024 года № 00344/2024 и № 00344-с/2024 Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в кадастровую стоимость всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 13 ноября 2023 года № 789, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании "Электронное опубликование документов" (www.pra47.ru) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в орган регистрации прав и подведомственную органу регистрации прав публично-правовую компанию "Роскадастр".

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2024 года.

Исполняющий обязанности
Губернатора Ленинградской области
Первый вице-губернатор Ленинградской области –
руководитель Администрации Губернатора
и Правительства Ленинградской области



И.Петров

Приложение
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 19 июня 2024 года № 423

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в кадастровую стоимость всех учтенных
в Едином государственном реестре недвижимости на территории
Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов
незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев,
предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля
2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке",
утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области
от 13 ноября 2023 года № 789

1. Строку 932924 изложить в следующей редакции:

| | | |
|--------|---------------------|------------|
| 932924 | 47:07:0722001:24450 | 1624001,54 |
|--------|---------------------|------------|

2. Строку 933219 изложить в следующей редакции:

| | | |
|--------|---------------------|-----------|
| 933219 | 47:07:0722001:24442 | 643748,36 |
|--------|---------------------|-----------|

3. Строку 934596 изложить в следующей редакции:

| | | |
|--------|---------------------|--------------|
| 934596 | 47:07:0722001:24456 | 483274572,20 |
|--------|---------------------|--------------|

4. Строку 935440 изложить в следующей редакции:

| | | |
|--------|---------------------|------------|
| 935440 | 47:07:0722001:24478 | 3447955,22 |
|--------|---------------------|------------|

5. Строку 935642 изложить в следующей редакции:

| | | |
|--------|---------------------|------------|
| 935642 | 47:07:0722001:24468 | 3447955,22 |
|--------|---------------------|------------|

6. Строку 936268 изложить в следующей редакции:

| | | |
|--------|---------------------|-----------|
| 936268 | 47:07:0722001:24476 | 434042,45 |
|--------|---------------------|-----------|

7. Строку 946010 изложить в следующей редакции:

| | | |
|--------|---------------------|-----------|
| 946010 | 47:07:0722001:24540 | 438919,34 |
|--------|---------------------|-----------|

8. Строку 947068 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|-----------|---|
| " | 947068 | 47:07:0722001:24457 | 195075,26 | " |
|---|--------|---------------------|-----------|---|

9. Строку 947895 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|------------|---|
| " | 947895 | 47:07:0722001:24473 | 1955629,48 | " |
|---|--------|---------------------|------------|---|

10. Строку 949643 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|------------|---|
| " | 949643 | 47:07:0722001:24444 | 6008318,01 | " |
|---|--------|---------------------|------------|---|

11. Строку 949912 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|-------------|---|
| " | 949912 | 47:07:0722001:24475 | 49193103,69 | " |
|---|--------|---------------------|-------------|---|

12. Строку 950980 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|------------|---|
| " | 950980 | 47:07:0722001:24449 | 3477216,51 | " |
|---|--------|---------------------|------------|---|

13. Строку 951803 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|------------|---|
| " | 951803 | 47:07:0722001:24451 | 1238727,90 | " |
|---|--------|---------------------|------------|---|

14. Строку 955284 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|------------|---|
| " | 955284 | 47:07:0722001:24505 | 3721060,58 | " |
|---|--------|---------------------|------------|---|

15. Строку 955435 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|-----------|---|
| " | 955435 | 47:07:0722001:24458 | 131675,88 | " |
|---|--------|---------------------|-----------|---|

16. Строку 957959 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|-----------|---|
| " | 957959 | 47:07:0722001:24464 | 663255,88 | " |
|---|--------|---------------------|-----------|---|

17. Строку 958071 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|-----------|---|
| " | 958071 | 47:07:0722001:24465 | 121205,70 | " |
|---|--------|---------------------|-----------|---|

18. Строку 961334 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|------------|---|
| " | 961334 | 47:07:0722001:24541 | 4745205,70 | " |
|---|--------|---------------------|------------|---|

19. Строку 962745 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|-----------|---|
| " | 962745 | 47:07:0722001:24471 | 277982,25 | " |
|---|--------|---------------------|-----------|---|

20. Строку 970777 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|-----------|---|
| " | 970777 | 47:07:0722001:24467 | 502318,79 | " |
|---|--------|---------------------|-----------|---|

21. Строку 970979 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|------------|---|
| " | 970979 | 47:07:0722001:24446 | 1370403,70 | " |
|---|--------|---------------------|------------|---|

22. Строку 971489 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|-----------|---|
| " | 971489 | 47:07:0722001:24507 | 716901,58 | " |
|---|--------|---------------------|-----------|---|

23. Строку 972945 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|-----------|---|
| " | 972945 | 47:07:0722001:24453 | 121922,04 | " |
|---|--------|---------------------|-----------|---|

24. Строку 973060 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|------------|---|
| " | 973060 | 47:07:0722001:24472 | 2058043,99 | " |
|---|--------|---------------------|------------|---|

25. Строку 977843 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|-----------|---|
| " | 977843 | 47:07:0722001:24535 | 902223,08 | " |
|---|--------|---------------------|-----------|---|

26. Строку 977865 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|-----------|---|
| " | 977865 | 47:07:0722001:24536 | 804685,45 | " |
|---|--------|---------------------|-----------|---|

27. Строку 978316 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|-----------|---|
| " | 978316 | 47:07:0722001:24448 | 629117,71 | " |
|---|--------|---------------------|-----------|---|

28. Строку 980269 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|-----------|---|
| " | 980269 | 47:07:0722001:24445 | 375519,88 | " |
|---|--------|---------------------|-----------|---|

29. Строку 980488 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|-----------|---|
| " | 980488 | 47:07:0722001:24538 | 268228,48 | " |
|---|--------|---------------------|-----------|---|

30. Строку 981157 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|------------|---|
| " | 981157 | 47:07:0722001:24454 | 7003201,83 | " |
|---|--------|---------------------|------------|---|

31. Строку 981897 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|------------|---|
| " | 981897 | 47:07:0722001:24459 | 3057804,70 | " |
|---|--------|---------------------|------------|---|

32. Строку 983706 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|-----------|---|
| " | 983706 | 47:07:0722001:24452 | 404781,16 | " |
|---|--------|---------------------|-----------|---|

33. Строку 985735 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|-----------|---|
| " | 985735 | 47:07:0722001:24460 | 741285,99 | " |
|---|--------|---------------------|-----------|---|

34. Строку 986898 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|----------|---|
| " | 986898 | 47:07:0722001:24477 | 82906,99 | " |
|---|--------|---------------------|----------|---|

35. Строку 987066 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|-----------|---|
| " | 987066 | 47:07:0722001:24461 | 882715,55 | " |
|---|--------|---------------------|-----------|---|

36. Строку 987462 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|------------|---|
| " | 987462 | 47:07:0722001:24443 | 9992730,19 | " |
|---|--------|---------------------|------------|---|

37. Строку 987510 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|-----------|---|
| " | 987510 | 47:07:0722001:24463 | 390150,52 | " |
|---|--------|---------------------|-----------|---|

38. Строку 989331 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|-----------|---|
| " | 989331 | 47:07:0722001:24470 | 477934,39 | " |
|---|--------|---------------------|-----------|---|

39. Строку 990990 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|------------|---|
| " | 990990 | 47:07:0722001:24462 | 1794692,39 | " |
|---|--------|---------------------|------------|---|

40. Строку 991927 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|--------|---------------------|-----------|---|
| " | 991927 | 47:07:0722001:24469 | 151183,33 | " |
|---|--------|---------------------|-----------|---|

41. Строку 994320 изложить в следующей редакции:

| | | |
|--------|---------------------|------------|
| 994320 | 47:07:0722001:24474 | 1204589,73 |
|--------|---------------------|------------|

42. Строку 994499 изложить в следующей редакции:

| | | |
|--------|---------------------|------------|
| 994499 | 47:07:0722001:24537 | 1624001,54 |
|--------|---------------------|------------|

43. Строку 998138 изложить в следующей редакции:

| | | |
|--------|---------------------|-----------|
| 998138 | 47:07:0722001:24455 | 326751,06 |
|--------|---------------------|-----------|

44. Строку 998240 изложить в следующей редакции:

| | | |
|--------|---------------------|-----------|
| 998240 | 47:07:0722001:24466 | 663255,88 |
|--------|---------------------|-----------|

45. Строку 999106 изложить в следующей редакции:

| | | |
|--------|---------------------|-----------|
| 999106 | 47:07:0722001:24447 | 853454,26 |
|--------|---------------------|-----------|

46. Строку 1000163 изложить в следующей редакции:

| | | |
|---------|---------------------|-------------|
| 1000163 | 47:07:0722001:24503 | 14113695,06 |
|---------|---------------------|-------------|